

Jardines de La Quinta

MOLINA DE SEGURA · MURCIA

Arquitectura que se abre al exterior.

DOSSIER RESIDENCIAL | OCTUBRE 2026

01 / UNA NUEVA FORMA DE VIVIR

El exterior forma parte de tu hogar.

Jardines de la Quinta es una promoción de 90 viviendas con diferentes distribuciones y espacios exteriores en Molina de Segura, Murcia. Una propuesta de arquitectura contemporánea en la que terrazas, volúmenes abiertos y zonas comunes definen la imagen del conjunto.

Desde viviendas de un dormitorio hasta áticos de cuatro, la documentación del proyecto ofrece distintas maneras de organizar el día a día. Descubre sus espacios comunes, los interiores y las distintas distribuciones para elegir la vivienda que encaja con tu forma de vivir.

CONTENIDO

El residencial y su arquitectura 03

Ubicación y entorno 08

Viviendas y superficies 09

Interiores de tu hogar 13

Planos generales 17

Planos de las 33 tipologías 23

Información y contacto 56

02 / IDENTIDAD

Líneas horizontales. Carácter propio.



Las infografías muestran fachadas de bandas blancas, paños en tonos cálidos y terrazas que recorren los edificios. Un lenguaje visual coherente que enlaza las viviendas con el espacio exterior.



Una arquitectura abierta a la luz.

Infografía orientativa del proyecto.

03 / LLEGAR A CASA

El encuentro entre vivienda y paisaje.



Las vistas de acceso presentan recorridos peatonales, áreas ajardinadas y una relación continua entre los bloques y las zonas comunes.

Acceso y comodidad

Videoportero automático y ascensores eléctricos adaptados, de 6/8 personas. El conjunto incluye garaje y trasteros individuales.

04 / TIEMPO PARA DISFRUTAR

Un espacio compartido al aire libre.



Piscina con zona infantil, duchas y solárium, áreas con césped y gres antideslizante, juegos infantiles y mobiliario al aire libre: espacios comunes previstos en la memoria de calidades para disfrutar del exterior.





Otra luz.
El mismo hogar.

Vistas nocturnas de la propuesta arquitectónica y sus espacios exteriores.

05 / LA QUINTA, MOLINA DE SEGURA

Tranquilidad para vivir a tu ritmo.



En La Quinta, Molina de Segura, Jardines de la Quinta combina espacios exteriores, zonas comunes y distintas distribuciones de vivienda para acompañar tu día a día.

El entorno inmediato

Avenida Promotores, calle Tierra Cálida y calle Pintor Sofía Morales: las calles que delimitan el entorno representado en las fichas de vivienda.

Conoce la promoción, consulta sus planos y solicita una visita a través de jardinesdelaquinta.com.

06 / DIFERENTES FORMAS DE VIVIR

Elige el espacio que encaja contigo.

01

1 dormitorio

Estar-comedor-cocina, baño y espacios exteriores.

CONSTRUIDA

50,86 - 51,44 m²

CON COMUNES

60,30 - 60,96 m²

TOTAL VIVIENDA CON TERRAZA

60,30 - 79,21 m²

02

2 dormitorios

Diferentes distribuciones, posiciones y terrazas.

CONSTRUIDA

71,22 - 106,49 m²

CON COMUNES

85,06 - 124,14 m²

TOTAL VIVIENDA CON TERRAZA

85,06 - 238,74 m²

03

3 dormitorios

Amplitud interior y distintas configuraciones de terraza.

CONSTRUIDA

97,39 - 121,47 m²

CON COMUNES

115,44 - 141,42 m²

TOTAL VIVIENDA CON TERRAZA

117,76 - 202,93 m²

04

Áticos

Dos o cuatro dormitorios y terrazas descubiertas.

CONSTRUIDA

72,80 - 105,71 m²

CON COMUNES

86,94 - 126,25 m²

TOTAL VIVIENDA CON TERRAZA

139,44 - 220,89 m²

Las 33 fichas incluidas representan una selección de cada tipología de las 90 viviendas; consulta la disponibilidad actual. Las superficies construidas no son superficies útiles. El criterio de los planos incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

07 / VIVIR HACIA FUERA

Terrazas con distintas posibilidades.



Los planos incluyen terrazas cubiertas y descubiertas, con configuraciones distintas según vivienda y planta. En los áticos, los exteriores se reparten en varias terrazas.

Para elegir una vivienda, consulta su plano específico: posición dentro del bloque, distribución, superficies y relación entre espacios interiores y exteriores.

Acabados exteriores

Pavimento de gres porcelánico antideslizante e iluminación LED según la memoria de calidades.

08 / CONSULTA DE TIPOLOGÍAS

Cuadro de superficies / 01

TIPO	DORM.	CONSTRUIDA m²	CON COMUNES m²	TERRAZAS m²	TOTAL VIVIENDA m²	PLANO / PÁGINA
V1D01	1	51,44	60,96	22,79	**79,21**	23
V1D02	1	50,86	60,30	4,39	**60,30**	24
V2D01	2	79,36	93,92	37,30	**122,94**	25
V2D02	2	79,64	94,35	31,38	**118,11**	26
V2D03	2	79,57	94,28	33,92	**120,66**	27
V2D04	2	80,13	94,94	38,02	**125,70**	28
V2D05	2	79,69	94,45	44,60	**131,77**	29
V2D06	2	78,67	93,22	106,68	**192,59**	30
V2D07	2	78,41	92,91	43,24	**128,96**	31
V2D08	2	78,67	93,22	152,83	**238,74**	32
V2D09	2	82,67	98,00	20,16	**111,68**	33
V2D10	2	82,67	98,00	6,48	**98,00**	34
V2D11	2	78,38	92,87	6,47	**92,87**	35
V2D12	2	79,69	94,45	6,23	**94,45**	36
V2D13	2	79,83	94,61	6,23	**94,61**	37
V2D14	2	78,56	93,07	6,47	**93,07**	38
V2D15	2	78,83	93,39	6,93	**93,39**	39

Total vivienda: superficie total incluida terraza indicada en la ficha, con comunes y terrazas descubiertas. Terrazas: suma de exteriores cubiertos y descubiertos. Estas columnas describen magnitudes distintas y no deben sumarse entre sí.

08 / CONSULTA DE TIPOLOGÍAS

Cuadro de superficies / 02

TIPO	DORM.	CONSTRUIDA m²	CON COMUNES m²	TERRAZAS m²	TOTAL VIVIENDA m²	PLANO / PÁGINA
V2D16	2	78,37	92,86	6,55	**92,86**	40
V2D18	2	71,22	85,06	6,53	**85,06**	41
V2D19	2	106,49	124,14	122,01	**215,35**	42
V2D20	2	79,36	93,92	37,83	**123,47**	43
V2D21	2	79,64	94,35	32,63	**119,36**	44
V3D01	3	97,39	115,44	98,62	**202,93**	45
V3D02	3	121,47	141,42	79,74	**186,29**	46
V3D03	3	99,51	117,76	9,38	**117,76**	47
V3D04	3	113,40	134,71	69,33	**197,81**	48
V3D05	3	113,40	134,71	61,68	**190,16**	49
V3D06	3	97,39	115,44	84,40	**188,67**	50
V3D07	3	113,40	134,71	61,25	**189,73**	51
VAT01	2	72,80	86,94	52,50	**139,44**	52
VAT02	4	100,90	120,50	84,27	**204,77**	53
VAT03	4	105,71	126,25	94,64	**220,89**	54
VAT04	4	105,64	126,16	87,44	**213,60**	55

Total vivienda: superficie total incluida terraza indicada en la ficha, con comunes y terrazas descubiertas. Terrazas: suma de exteriores cubiertos y descubiertos. Estas columnas describen magnitudes distintas y no deben sumarse entre sí.

09 / TU HOGAR POR DENTRO

Espacios para compartir.



Salón, comedor y cocina

Un espacio conectado que reúne la vida cotidiana. Las distribuciones integran el estar, el comedor y la cocina y mantienen la relación con las terrazas de cada vivienda.

Materiales y confort

Tarima laminada, pintura blanca mate y climatización frío/calor por conductos. Carpinterías con rotura de puente térmico y doble acristalamiento bajo emisivo.

Infografía orientativa. Mobiliario de cocina, amueblamiento y decoración no incluidos. Acabados y distribución conforme a la documentación del proyecto.

09 / TU HOGAR POR DENTRO

Tu hogar, a tu manera.



La comodidad del día a día

Distintas distribuciones para distintas formas de vivir. Ambientes abiertos que permiten organizar las zonas de descanso, encuentro y actividad cotidiana según cada vivienda.

Detalles del interior

Puertas lacadas, armarios empotrados y agua caliente mediante aerotermia con equipos individuales. Los baños cuentan con pavimento porcelánico y mueble de lavabo suspendido.

Infografía orientativa. Mobiliario de cocina, amueblamiento y decoración no incluidos. Acabados y distribución conforme a la documentación del proyecto.

10 / MÁS ALLÁ DE TU VIVIENDA

Comodidad desde el primer paso.



Accesos y zonas comunes

Videoportero automático, ascensores adaptados y portales con acabados de gres porcelánico.

Garaje y trasteros

El proyecto contempla garaje con preinstalación para vehículos eléctricos y trasteros individuales.

La piscina, las áreas verdes y los espacios de juegos infantiles completan la propuesta del residencial. Consulta la documentación específica para conocer las características técnicas de cada elemento.

12 / CONOCER CADA ESPACIO

Del conjunto a tu vivienda.

Cinco planos generales y una ficha de cada una de las 33 tipologías permiten recorrer el conjunto y estudiar sus distribuciones.

05

PLANOS GENERALES

33

PLANOS DE VIVIENDA

Las fichas conservan las superficies, la escala gráfica y las notas de los documentos aportados. La escala numérica original cambia al adaptar los planos al formato del dossier.

Planta baja



Plano general aportado. Escala gráfica válida; formato adaptado.

Primera planta



Plano general aportado. Escala gráfica válida; formato adaptado.

Segunda planta



Plano general aportado. Escala gráfica válida; formato adaptado.

Tercera planta



Plano general aportado. Escala gráfica válida; formato adaptado.

Planta ático



Plano general aportado. Escala gráfica válida; formato adaptado.

13 / ENCUENTRA TU DISTRIBUCIÓN

Una ficha de cada tipología.

1 dormitorio

V1D01	23
V1D02	24

2 dormitorios

V2D01	25
V2D02	26
V2D03	27
V2D04	28
V2D05	29
V2D06	30
V2D07	31
V2D08	32
V2D09	33
V2D10	34
V2D11	35
V2D12	36
V2D13	37
V2D14	38
V2D15	39
V2D16	40
V2D18	41
V2D19	42
V2D20	43
V2D21	44

3 dormitorios

V3D01	45
V3D02	46
V3D03	47
V3D04	48
V3D05	49
V3D06	50
V3D07	51

Áticos

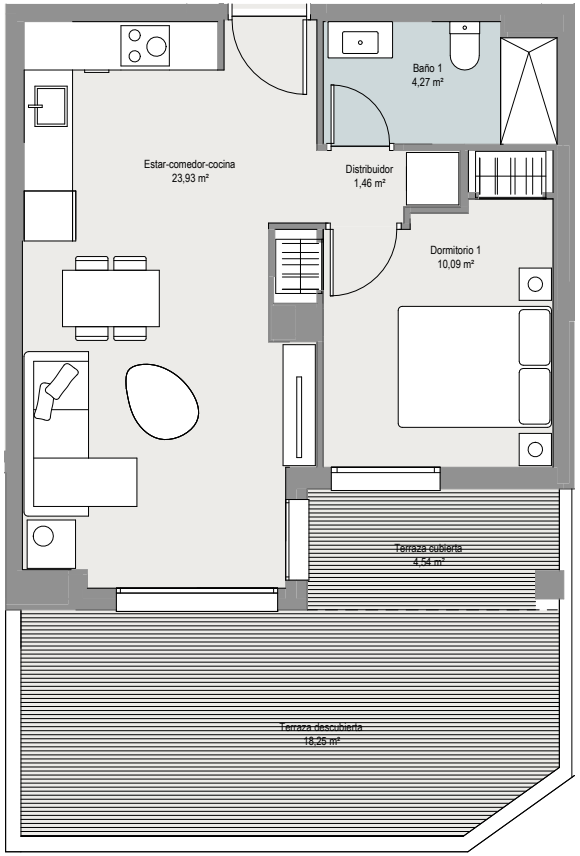
VAT01	52
VAT02	53
VAT03	54
VAT04	55

Cada código identifica una tipología. Las fichas seleccionadas muestran una vivienda de cada tipo y conservan su referencia de bloque, portal, planta y letra. Consulta la ficha específica y la disponibilidad de la vivienda que te interese.

V1D01

1 dormitorio

Construida 51,44 m² | Con comunes 60,96 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V1D01

BLOQUE01 - PORTAL 01 - BAJO B



Superficie Construida	51,44 m²
Superficie Construida con Comunes	60,96 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	79,21 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

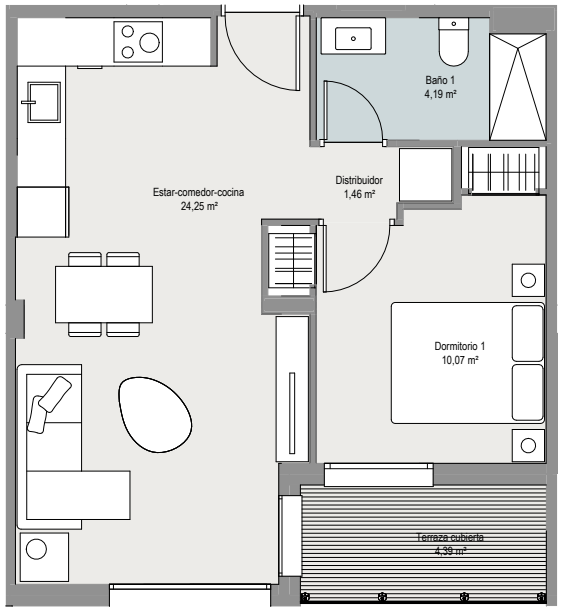
Octubre 2026

Edición 01

V1D02

1 dormitorio

Construida 50,86 m² | Con comunes 60,30 m²

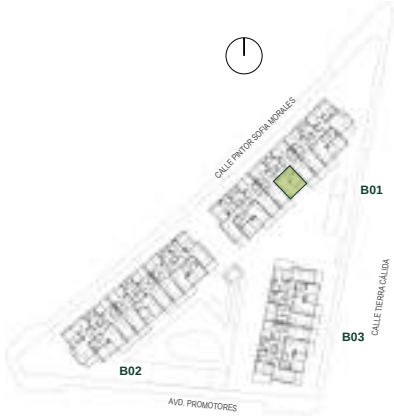


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V1D02

BLOQUE01 - PORTAL 02 - 1º B



Superficie Construida	50,86 m²
Superficie Construida con Comunes	60,30 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	60,30 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

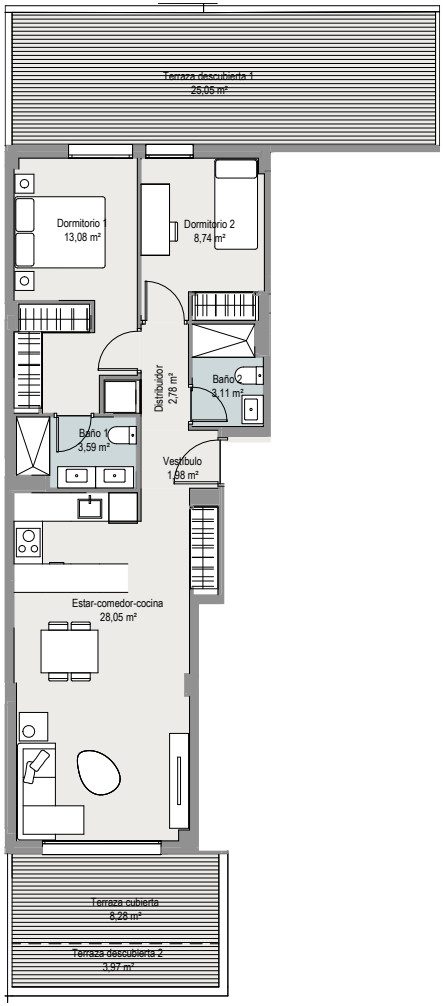
Octubre 2026

Edición 1.0

V2D01

2 dormitorios

Construida 79,36 m² | Con comunes 93,92 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D01

BLOQUE01 - PORTAL 01 - BAJO C



Superficie Construida	79,36 m²
Superficie Construida con Comunes	93,92 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	122,94 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

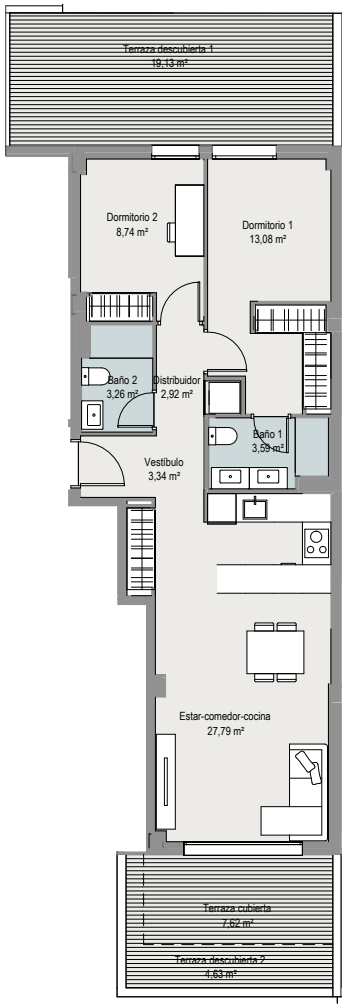
Octubre 2026

Edición 01

V2D02

2 dormitorios

Construida 79,64 m² | Con comunes 94,35 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D02

BLOQUE01 - PORTAL 02 - BAJO A



Superficie Construida	79,64 m²
Superficie Construida con Comunes	94,35 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	118,11 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

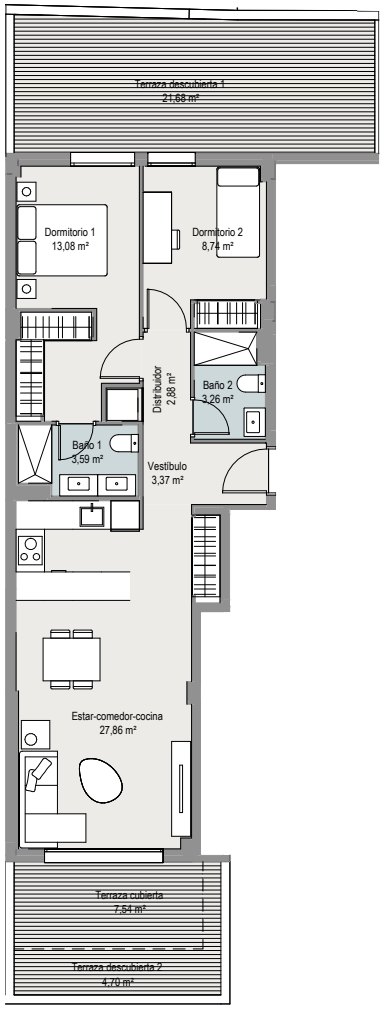
Octubre 2026

Edición 01

V2D03

2 dormitorios

Construida 79,57 m² | Con comunes 94,28 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D03

BLOQUE01 - PORTAL 02 - BAJO B



Superficie Construida	79,57 m²
Superficie Construida con Comunes	94,28 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	120,66 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

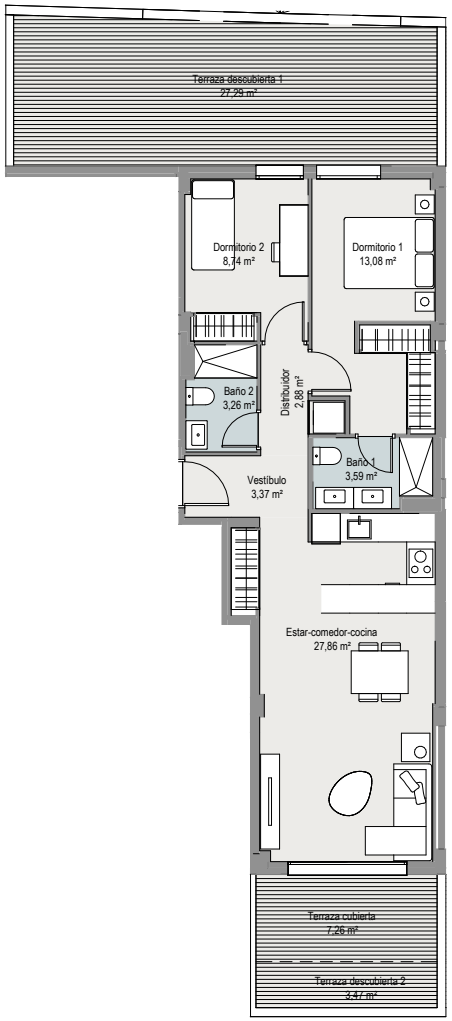
Octubre 2026

Edición 01

V2D04

2 dormitorios

Construida 80,13 m² | Con comunes 94,94 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D04

BLOQUE01 - PORTAL 03 - BAJO A



Superficie Construida	80,13 m²
Superficie Construida con Comunes	94,94 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	125,70 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

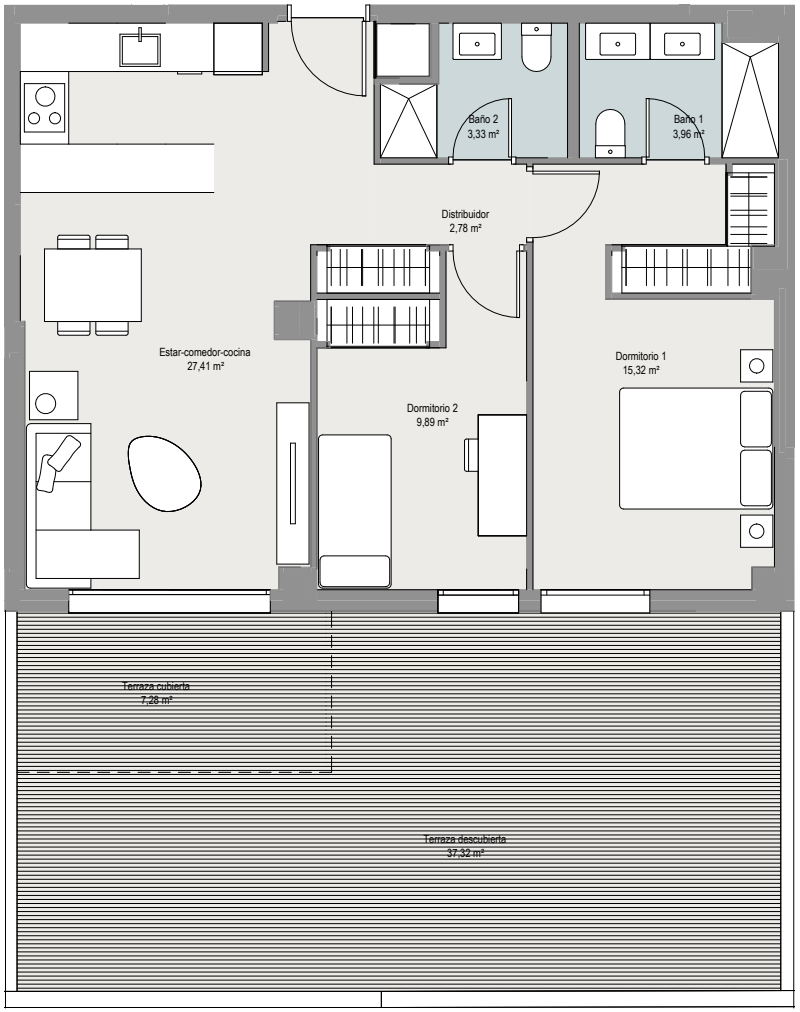
Octubre 2026

Edición 01

V2D05

2 dormitorios

Construida 79,69 m² | Con comunes 94,45 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D05

BLOQUE03 - PORTAL 01 - BAJO B



Superficie Construida	79,69 m²
Superficie Construida con Comunes	94,45 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	131,77 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

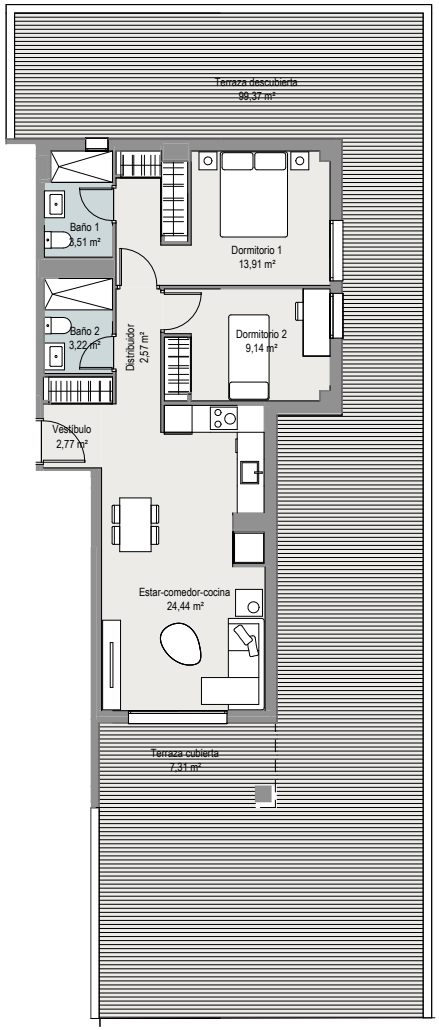
Octubre 2026

Edición Borrador 01

V2D06

2 dormitorios

Construida 78,67 m² | Con comunes 93,22 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D06

BLOQUE03 - PORTAL 01 - BAJO A



Superficie Construida	78,67 m²
Superficie Construida con Comunes	93,22 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	192,59 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

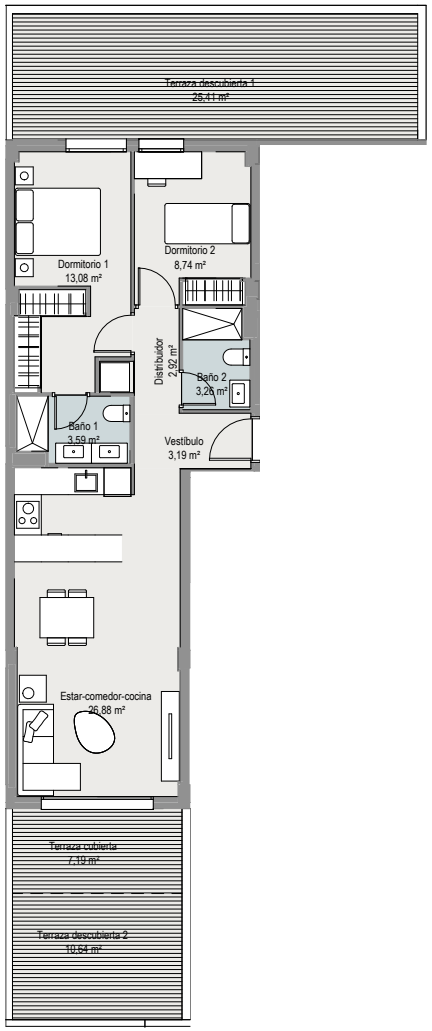
Octubre 2026

Edición 01

V2D07

2 dormitorios

Construida 78,41 m² | Con comunes 92,91 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

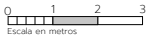
V2D07

BLOQUE03 - PORTAL 01 - BAJO C



Superficie Construida	78,41 m²
Superficie Construida con Comunes	92,91 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	128,96 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

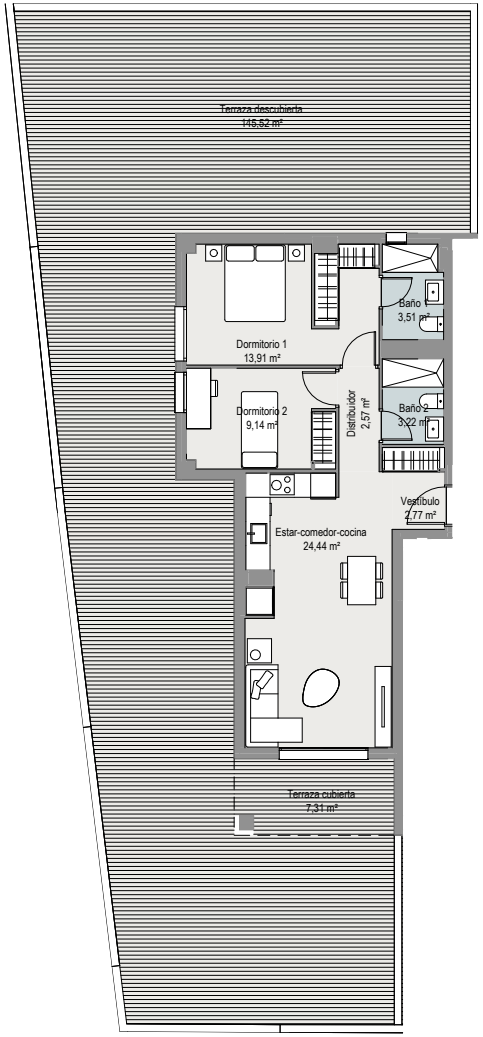
Octubre 2026

Edición Borrador 01

V2D08

2 dormitorios

Construida 78,67 m² | Con comunes 93,22 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D08

BLOQUE03 - PORTAL 02 - BAJO C



Superficie Construida	78,67 m²
Superficie Construida con Comunes	93,22 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	238,74 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

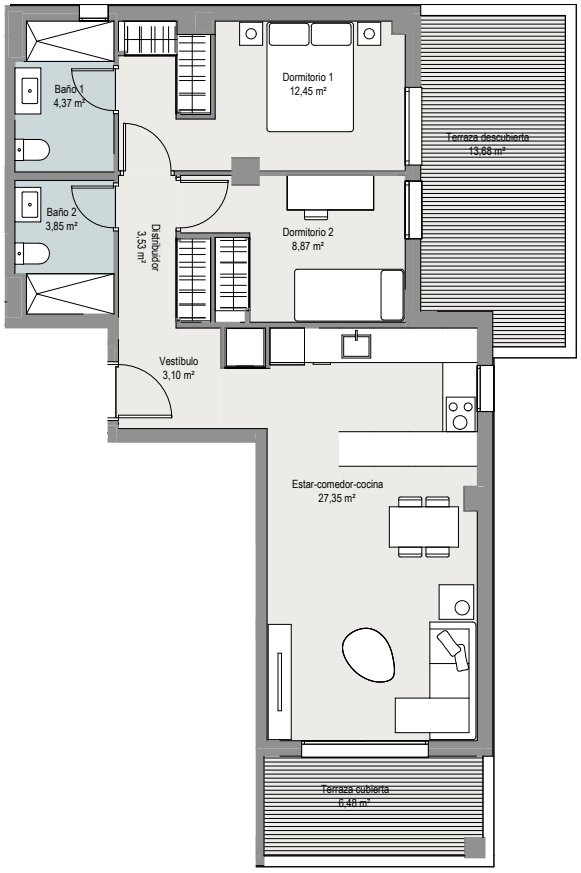
Octubre 2026

Edición 01

V2D09

2 dormitorios

Construida 82,67 m² | Con comunes 98,00 m²

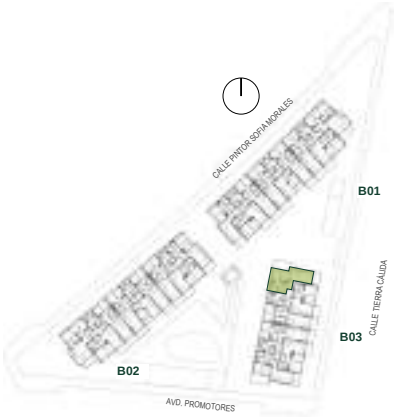


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D09

BLOQUE03 - PORTAL 01 - 1º A



Superficie Construida	82,67 m²
Superficie Construida con Comunes	98,00 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	111,68 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

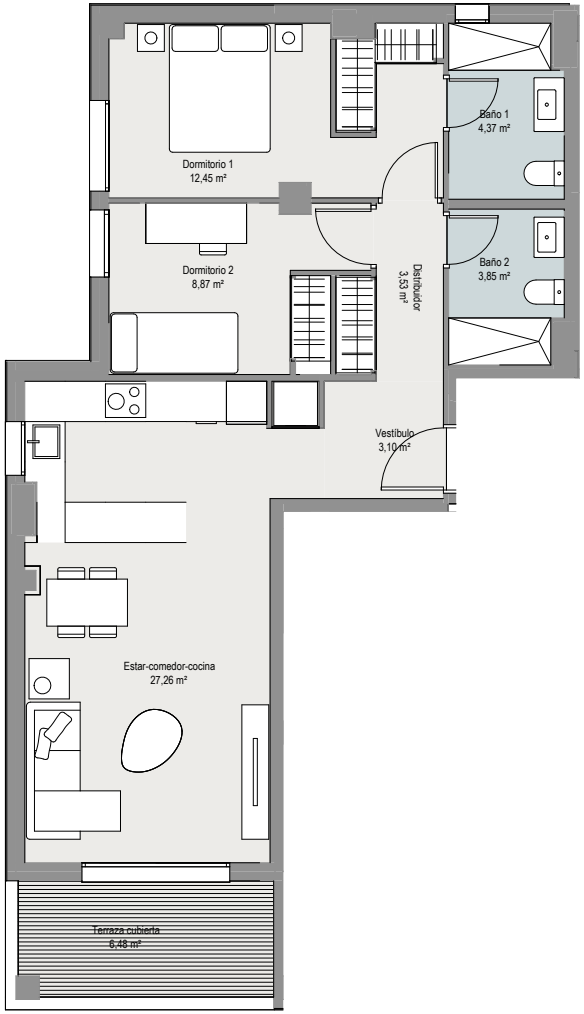
Octubre 2026

Edición 01

V2D10

2 dormitorios

Construida 82,67 m² | Con comunes 98,00 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D10

BLOQUE01 - PORTAL 03 - 1º C



Superficie Construida	82,67 m²
Superficie Construida con Comunes	98,00 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	98,00 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

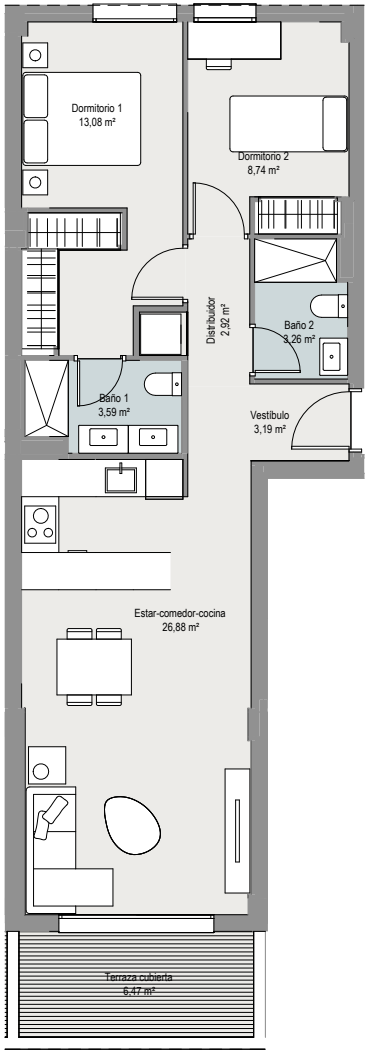
Octubre 2026

Edición 01

V2D11

2 dormitorios

Construida 78,38 m² | Con comunes 92,87 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D11

BLOQUE03 - PORTAL 01 - 1º C



Superficie Construida	78,38 m²
Superficie Construida con Comunes	92,87 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	92,87 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

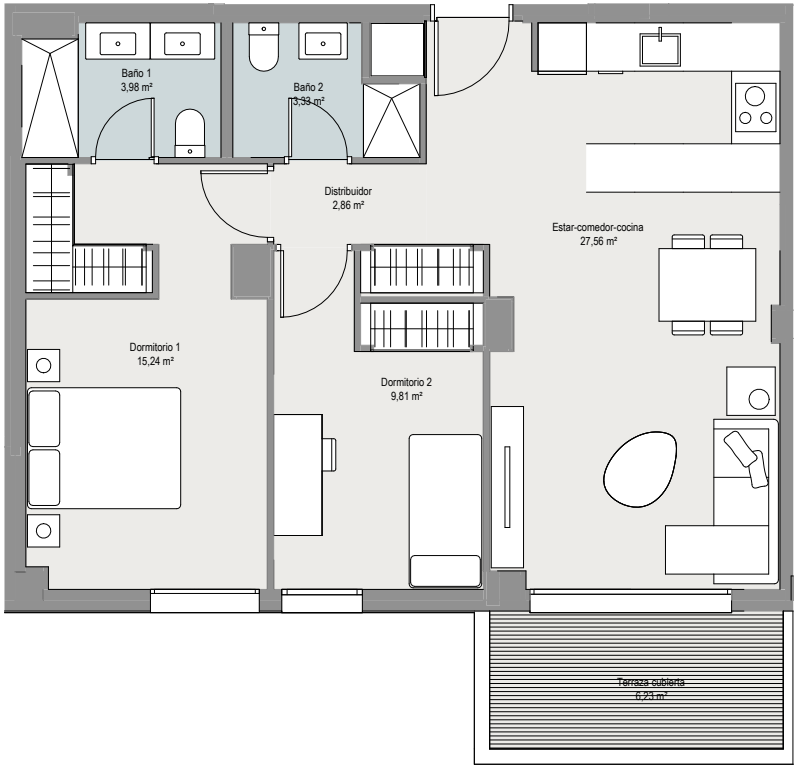
Octubre 2026

Edición 01

V2D12

2 dormitorios

Construida 79,69 m² | Con comunes 94,45 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D12

BLOQUE01 - PORTAL 03 - 1º B



Superficie Construida	79,69 m²
Superficie Construida con Comunes	94,45 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	94,45 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

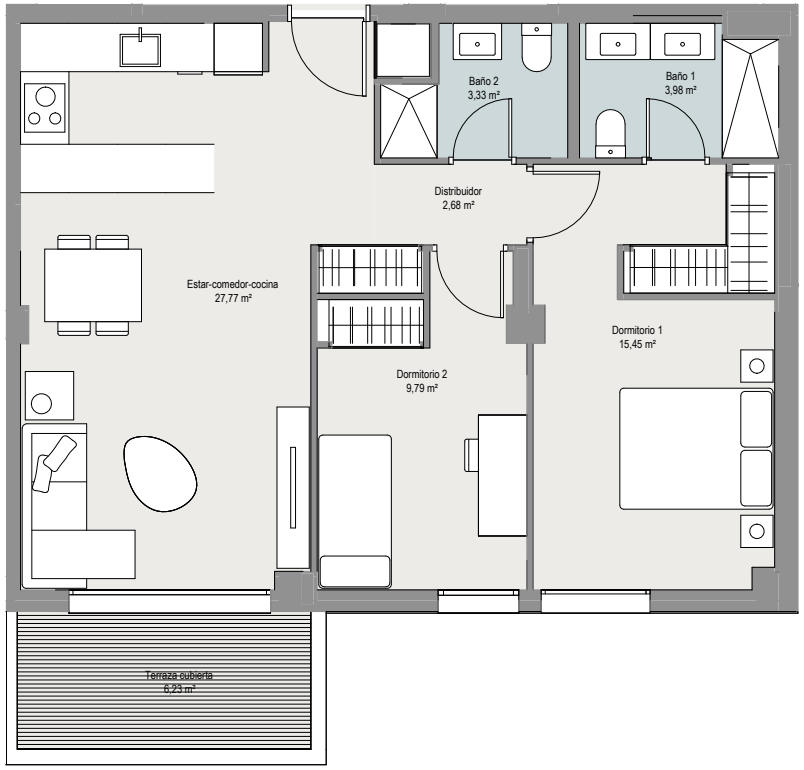
Octubre 2026

Edición 01

V2D13

2 dormitorios

Construida 79,83 m² | Con comunes 94,61 m²

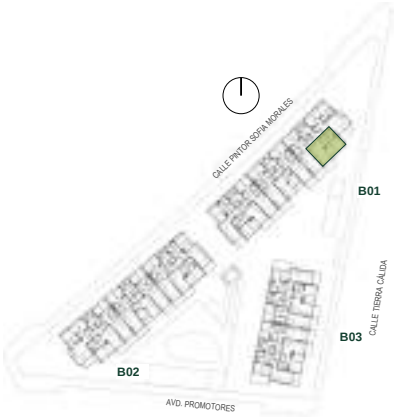


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D13

BLOQUE01 - PORTAL 01 - 1º B



Superficie Construida	79,83 m²
Superficie Construida con Comunes	94,61 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	94,61 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

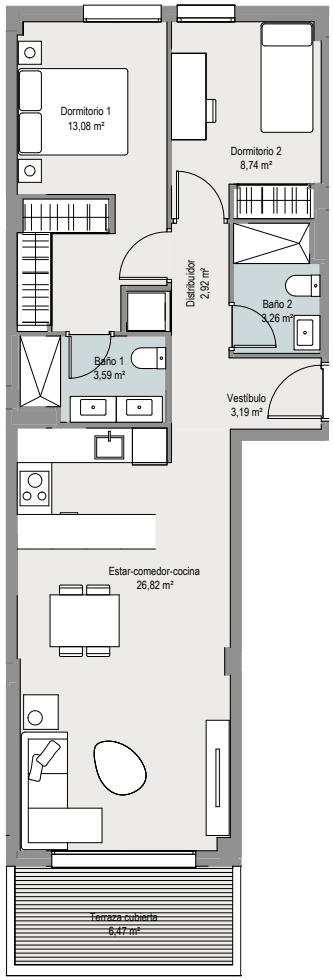
Octubre 2026

Edición 01

V2D14

2 dormitorios

Construida 78,56 m² | Con comunes 93,07 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D14

BLOQUE01 - PORTAL 02 - 1º C



Superficie Construida	78,56 m²
Superficie Construida con Comunes	93,07 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	93,07 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

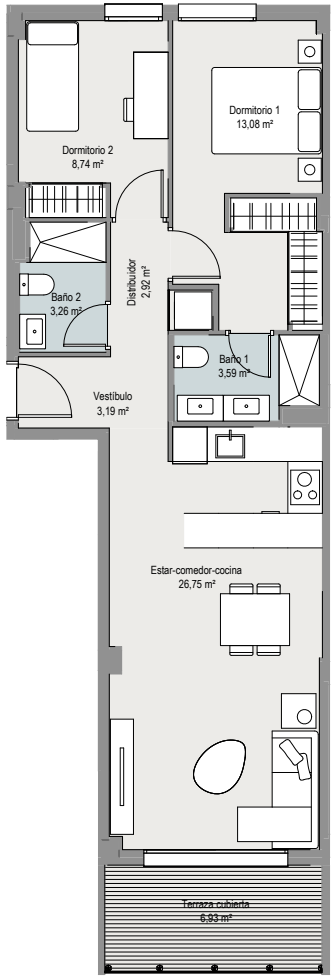
Octubre 2026

Edición 01

V2D15

2 dormitorios

Construida 78,83 m² | Con comunes 93,39 m²

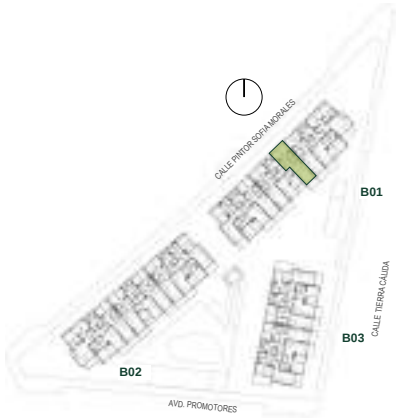


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D15

BLOQUE01 - PORTAL 02 - 1º A



Superficie Construida	78,83 m²
Superficie Construida con Comunes	93,39 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	93,39 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

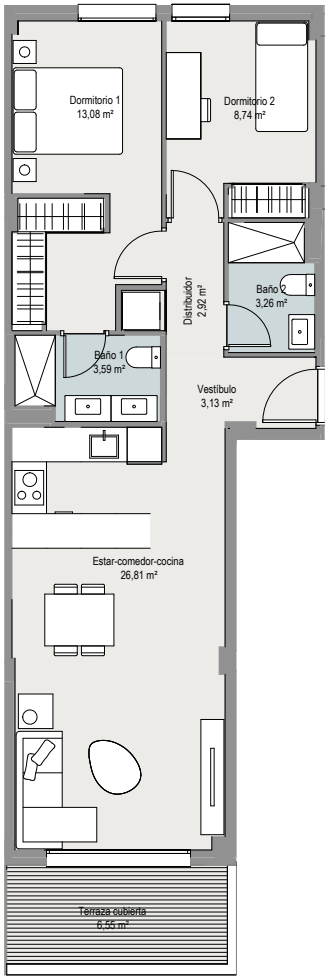
Octubre 2026

Edición 01

V2D16

2 dormitorios

Construida 78,37 m² | Con comunes 92,86 m²

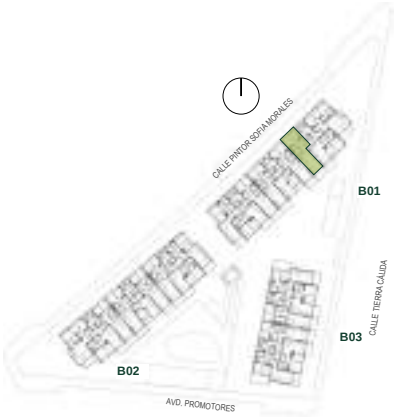


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D16

BLOQUE01 - PORTAL 01 - 1º C



Superficie Construida	78,37 m²
Superficie Construida con Comunes	92,86 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	92,86 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

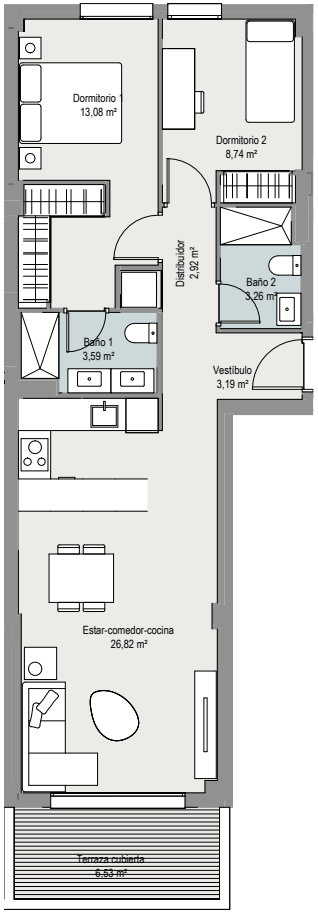
Octubre 2026

Edición 01

V2D18

2 dormitorios

Construida 71,22 m² | Con comunes 85,06 m²

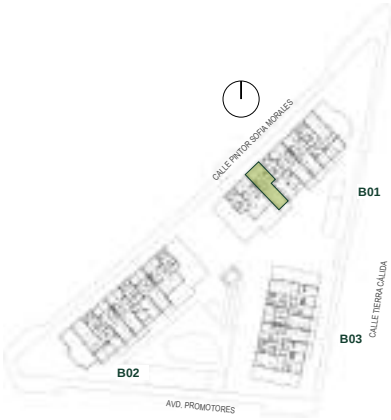


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D18

BLOQUE01 - PORTAL 02 - 3º C



Superficie Construida	71,22 m²
Superficie Construida con Comunes	85,06 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	85,06 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

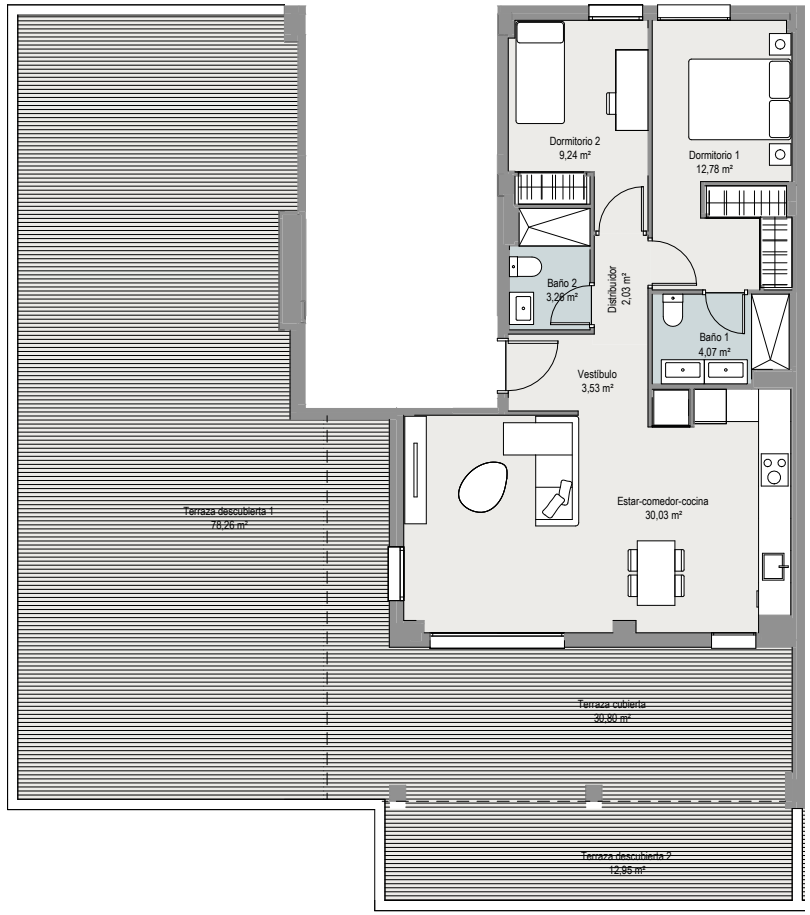
Octubre 2026

Edición 01

V2D19

2 dormitorios

Construida 106,49 m² | Con comunes 124,14 m²

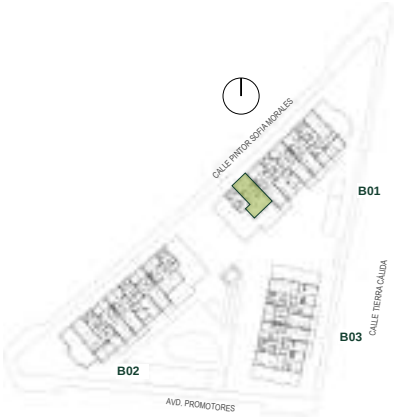


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D19

BLOQUE01 - PORTAL 03 - 3º A



Superficie Construida	106,49 m²
Superficie Construida con Comunes	124,14 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	215,35 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

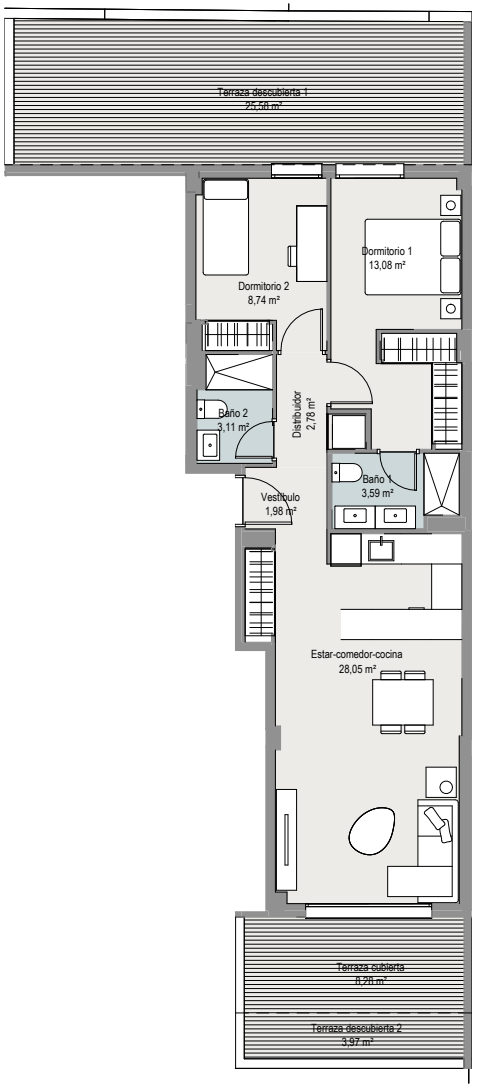
Octubre 2026

Edición 01

V2D20

2 dormitorios

Construida 79,36 m² | Con comunes 93,92 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D20

BLOQUE02 - PORTAL 03 - BAJO A



Superficie Construida	79,36 m²
Superficie Construida con Comunes	93,92 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	123,47 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

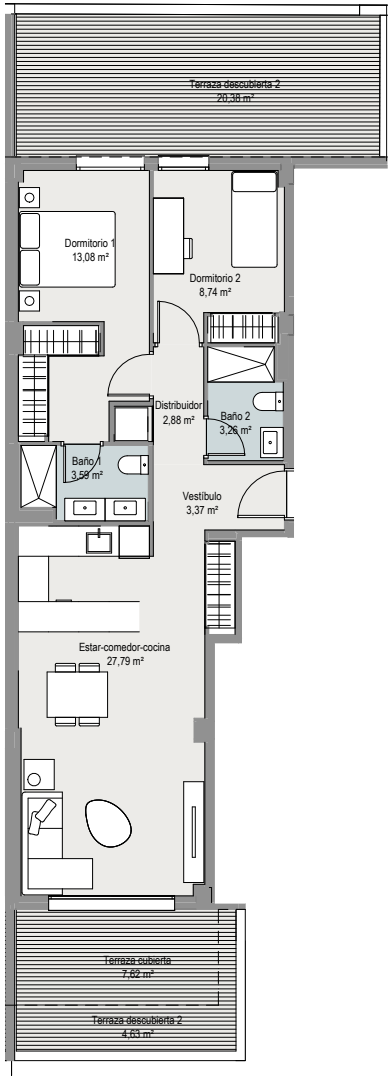
Octubre 2026

Edición 01

V2D21

2 dormitorios

Construida 79,64 m² | Con comunes 94,35 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V2D21

BLOQUE02 - PORTAL 02 - BAJO B



Superficie Construida	79,64 m²
Superficie Construida con Comunes	94,35 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	119,36 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

10/05/26

Edición 01

V3D01

3 dormitorios

Construida 97,39 m² | Con comunes 115,44 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V3D01

BLOQUE01 - PORTAL 01 - BAJO A



Superficie Construida	97,39 m²
Superficie Construida con Comunes	115,44 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	202,93 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

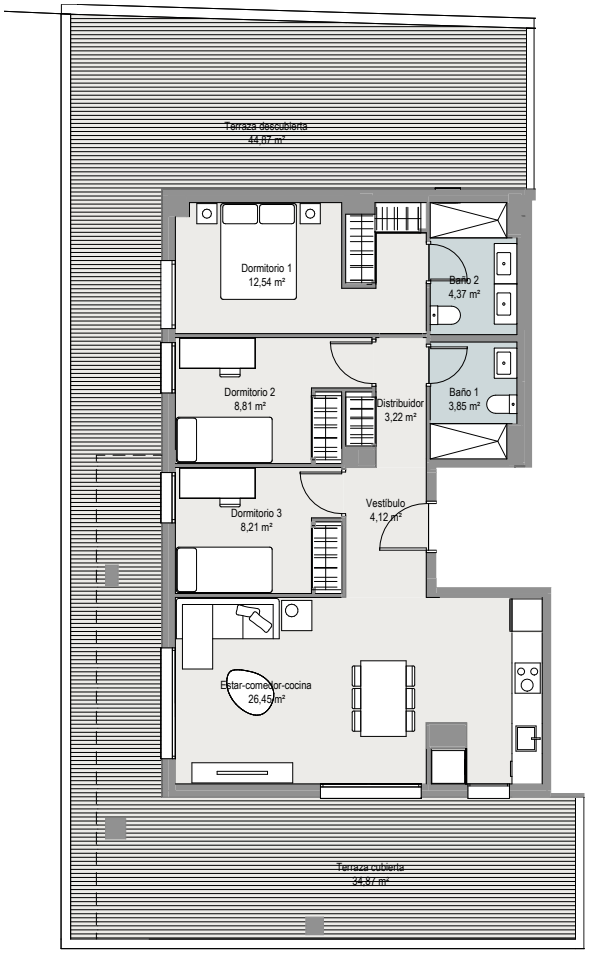
Octubre 2026

Edición 01

V3D02

3 dormitorios

Construida 121,47 m² | Con comunes 141,42 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V3D02

BLOQUE01 - PORTAL 03 - BAJO B



Superficie Construida	121,47 m²
Superficie Construida con Comunes	141,42 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	186,29 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

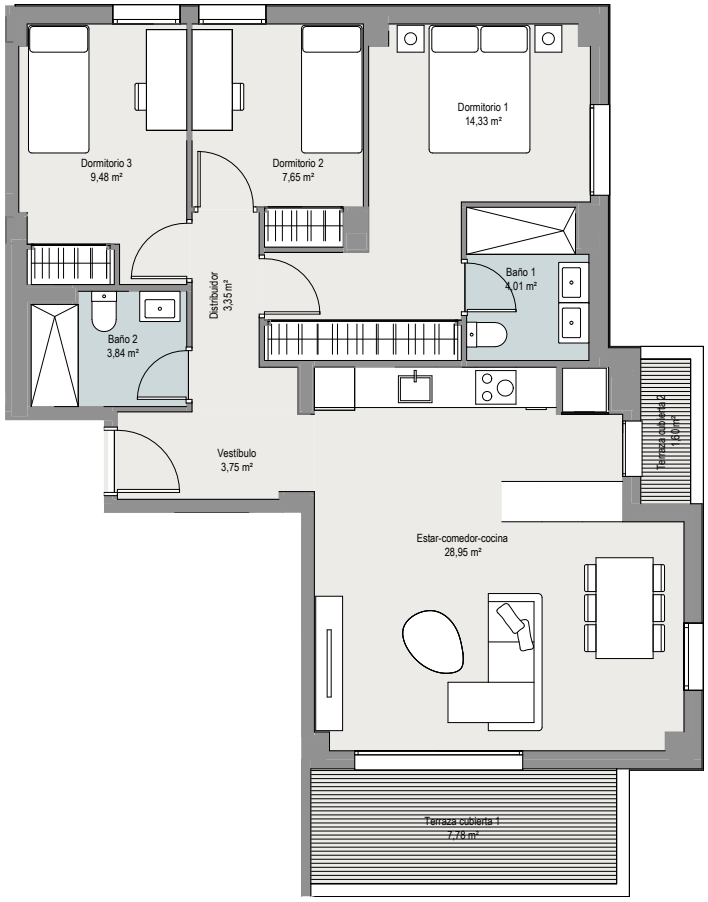
Octubre 2026

Edición 01

V3D03

3 dormitorios

Construida 99,51 m² | Con comunes 117,76 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V3D03

BLOQUE01 - PORTAL 01 - 1º A



Superficie Construida	99,51 m²
Superficie Construida con Comunes	117,76 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	117,76 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

Octubre 2026

Edición 01

V3D04

3 dormitorios

Construida 113,40 m² | Con comunes 134,71 m²

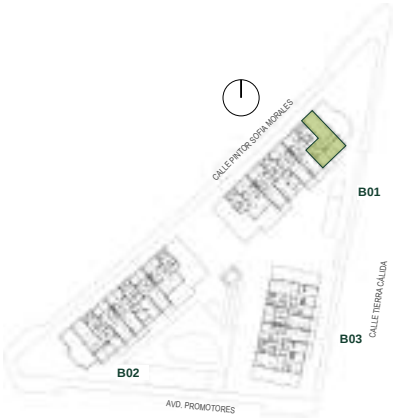


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V3D04

BLOQUE01 - PORTAL 01 - 3º A



Superficie Construida	113,40 m²
Superficie Construida con Comunes	134,71 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	197,81 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

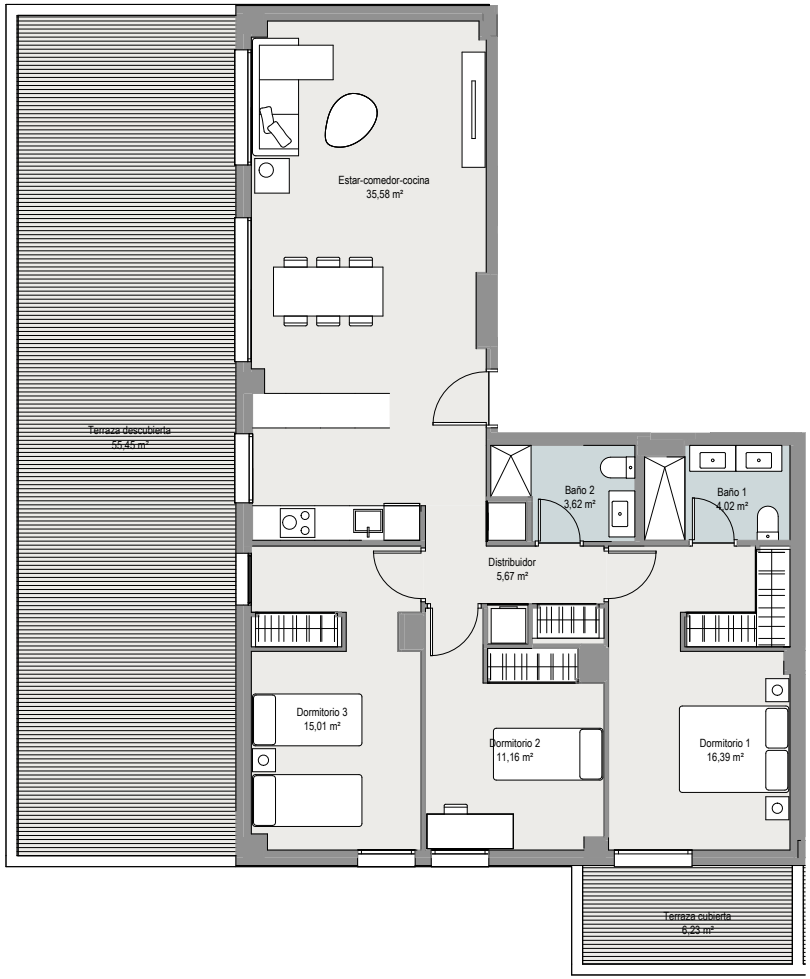
Octubre 2026

Edición 01

V3D05

3 dormitorios

Construida 113,40 m² | Con comunes 134,71 m²

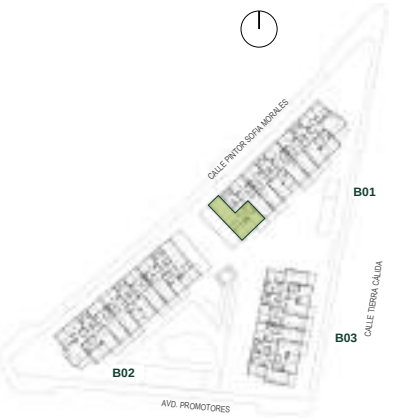


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V3D05

BLOQUE01 - PORTAL 03 - 2º B



Superficie Construida	113,40 m²
Superficie Construida con Comunes	134,71 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	190,16 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

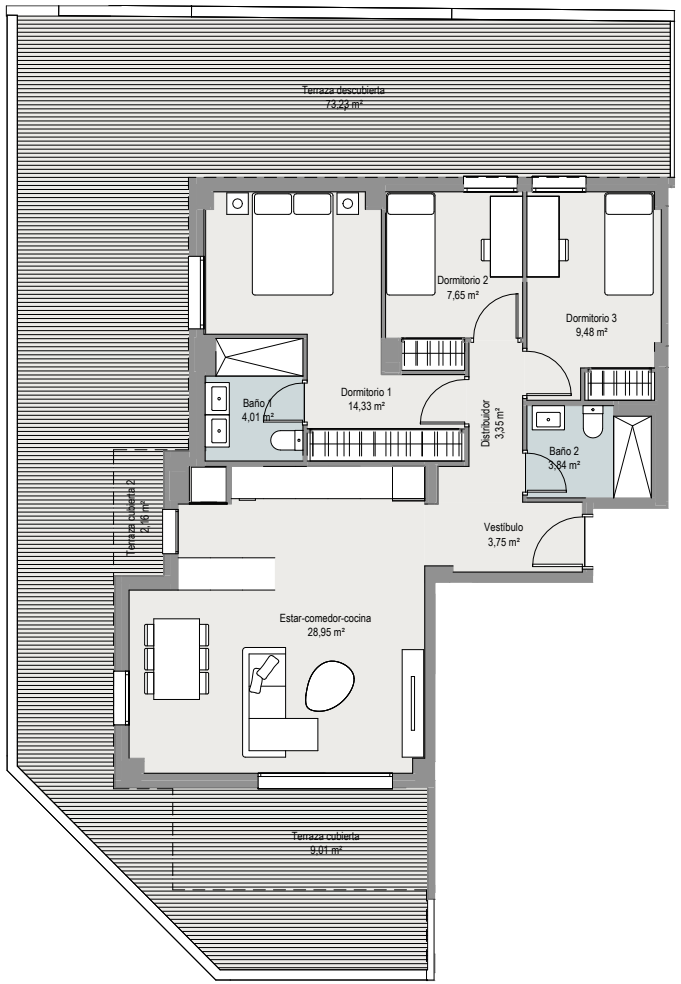
Octubre 2026

Edición 01

V3D06

3 dormitorios

Construida 97,39 m² | Con comunes 115,44 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V3D06

BLOQUE02 - PORTAL 03 - BAJO C



Superficie Construida	97,39 m²
Superficie Construida con Comunes	115,44 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	188,67 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

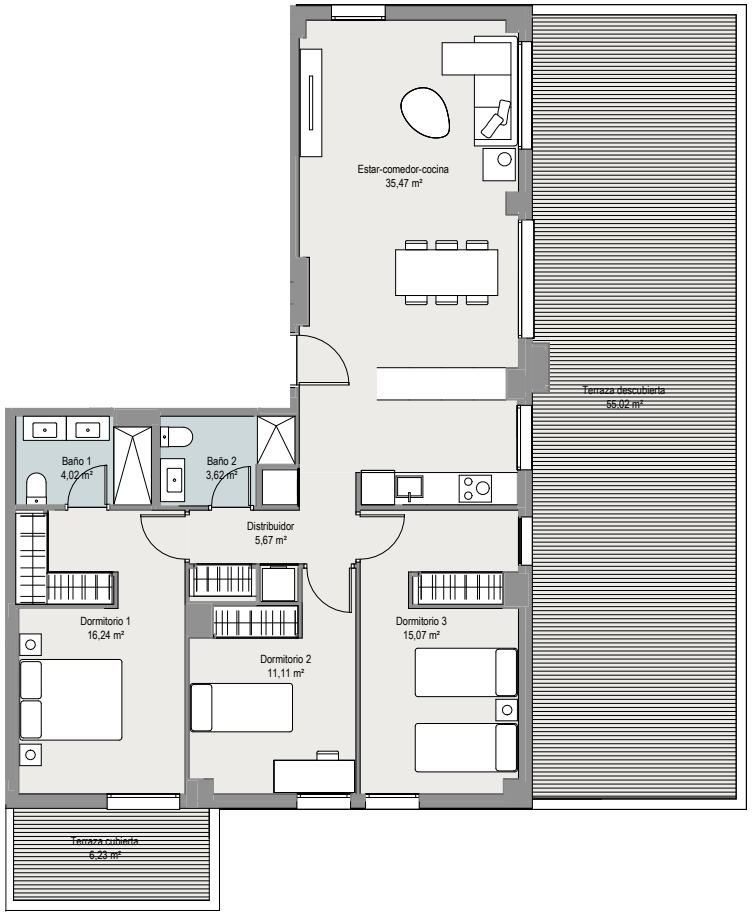
Octubre 2026

Edición 01

V3D07

3 dormitorios

Construida 113,40 m² | Con comunes 134,71 m²

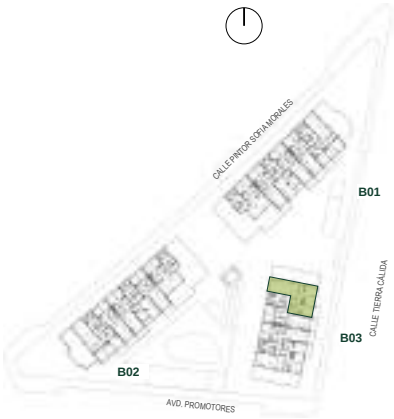


Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

V3D07

BLOQUE03 - PORTAL 01 - 3º A



Superficie Construida	113,40 m²
Superficie Construida con Comunes	134,71 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	189,73 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

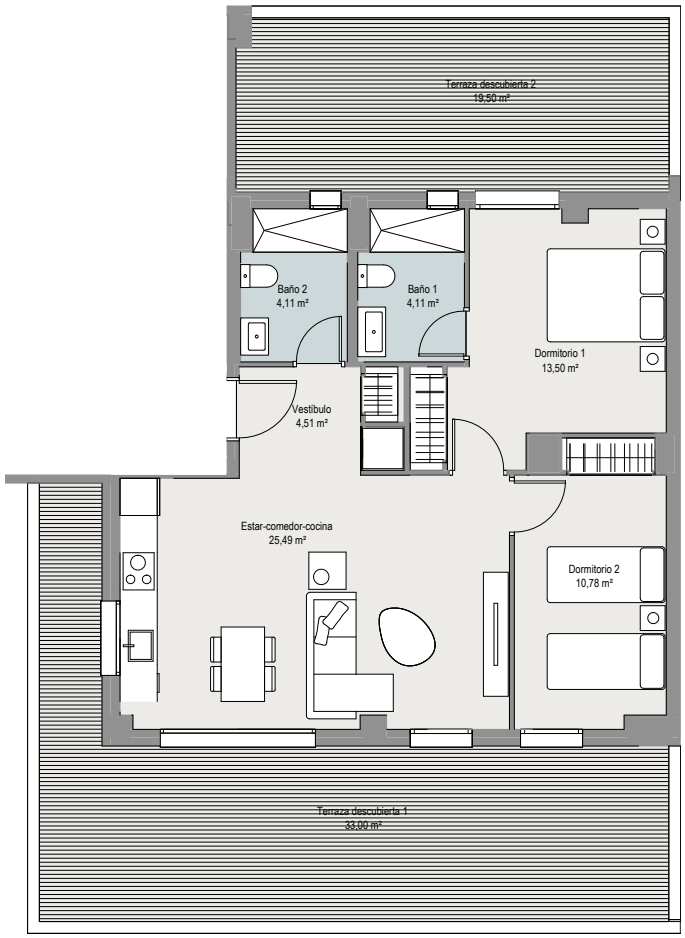
Octubre 2026

Edición 01

VAT01

2 dormitorios

Construida 72,80 m² | Con comunes 86,94 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

VAT01

BLOQUE01 - PORTAL 03 - 4º A



Superficie Construida	72,80 m²
Superficie Construida con Comunes	86,94 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	139,44 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

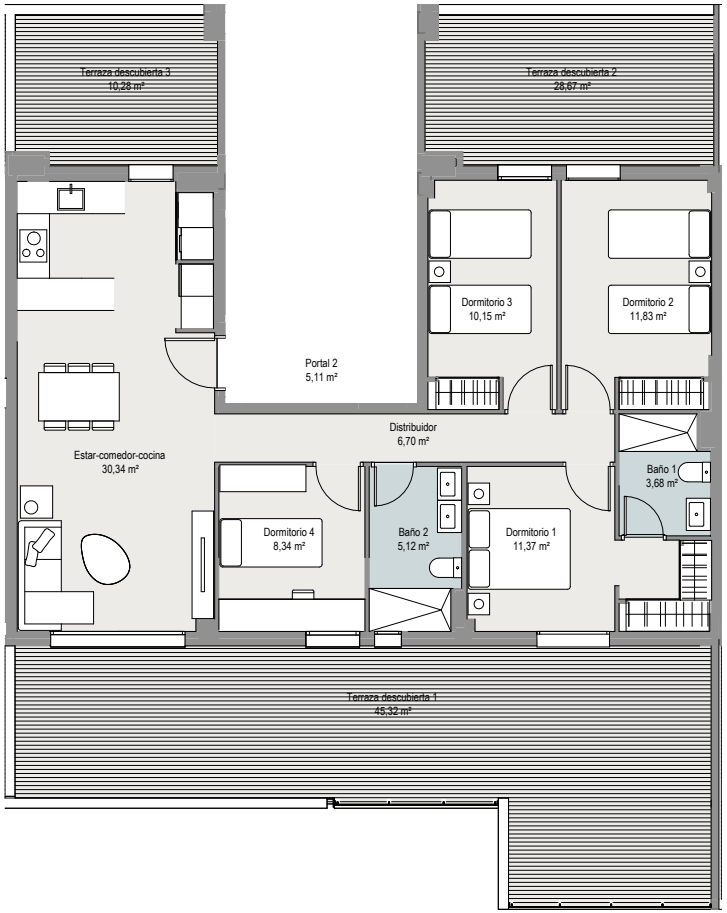
Octubre 2026

Edición 01

VAT02

4 dormitorios

Construida 100,90 m² | Con comunes 120,50 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

VAT02

BLOQUE01 - PORTAL 02 - 4º A



Superficie Construida	100,90 m²
Superficie Construida con Comunes	120,50 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	204,77 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

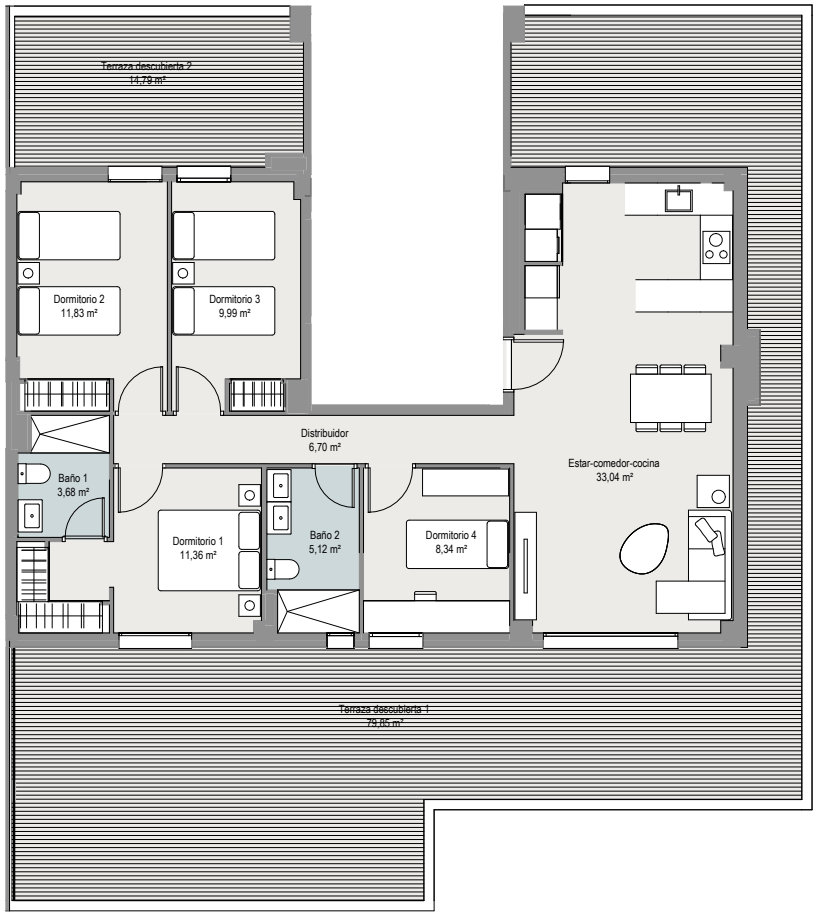
Octubre 2026

Edición Borrador 01

VAT03

4 dormitorios

Construida 105,71 m² | Con comunes 126,25 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

VAT03

BLOQUE01 - PORTAL 01 - 4º A



Superficie Construida	105,71 m²
Superficie Construida con Comunes	126,25 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	220,89 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.



Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

Octubre 2026

Edición 01

VAT04

4 dormitorios

Construida 105,64 m² | Con comunes 126,16 m²



Jardines de La Quinta

Promueve NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa

VAT04

BLOQUE03 - PORTAL 01 - 4º A



Superficie Construida	105,64 m²
Superficie Construida con Comunes	126,16 m²
Superficie total de vivienda incluida terraza	213,60 m²

La superficie construida incluye el 100% de los espacios exteriores cubiertos.

0 1 2 3
Escala en metros

Este plano es meramente ilustrativo, con carácter orientativo y no contractual. Las superficies, distribuciones, elementos decorativos y mobiliario son orientativos y están sujetos a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la dirección facultativa o de la autoridad competente durante el desarrollo de la obra

Octubre 2026

Edición 01

14 / TU PRÓXIMO HOGAR

Conoce Jardines de la Quinta.



Solicita información

722 231 492
niceurbanlaquinta@urbanisticos.es

Atención con cita previa

Avda. Ronda de Levante, 14
1ª planta, oficina 10 · Murcia

jardinesdelaquinta.com

Promueve

NiceUrban La Quinta Sociedad Cooperativa.

Comercializa: Roal Twins Real Estate.



Jardines de La Quinta

Molina de Segura · Murcia

Infografías y planos orientativos, sujetos a modificaciones durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario, la decoración y la vegetación tienen carácter ilustrativo. Las características definitivas serán las recogidas en la documentación contractual.